

## St. Wendel: Modellprojekt soll Brühlstraße aufwerten

Die Kreisstadt St. Wendel ist Modellstadt im Forschungsfeld „Eigentümerstandortgemeinschaften im Stadtumbau“ und nutzt damit eine weitere Chance moderner Stadtentwicklung. Das Projekt „Wir sind die Brühlstraße!“ ist eines von bundesweit elf Vorhaben, in denen im Zeitraum 2009 bis 2011 praktisch erprobt wird, wie eine Gemeinschaft von Eigentümern ihr innerstädtisches Quartier aufwerten können. Mit kooperativen Lösungsansätzen sollen die komplexen städtebaulichen und wohnungswirtschaftlichen Problemlagen angegangen werden.

gen Passantenfrequenz stellt Sie sich heute als unattraktive Durchgangsstraße dar.

Das Modellvorhaben soll einen entscheidenden Beitrag dazu leisten, die Stagnation in diesem Bereich, der über großes Potential aufgrund der bevorzugten innenstadtnahen Lage verfügt, durch ein Verbundprojekt unterschiedlicher Akteure (Eigentümer, Mieter, Kreisstadt St. Wendel etc.) zu überwinden. Mit einer Informationsveranstaltung für die Eigentümer soll Anfang März 2009 der Startschuss für dieses Impulsprojekt fallen.



Hierfür greift der Bund der Stadt St. Wendel mit 96.000 Euro unter die Arme. Insgesamt wird das Projekt voraussichtlich rund 200.000 Euro kosten. Diese Gelder können über die Forschungsbegleitung hinaus auch in der konkreten Vorbereitung und Umsetzung eingesetzt werden. In der Brühlstraße von St. Wendel - ehemals eine der zentralen Einkaufsstraßen in der Innenstadt - zeigt sich ein typisches Beispiel des bundesweit festzustellenden Funktionsverlustes in Nebenlagen. Aufgrund von Funktionslücken, Mindernutzungen, Leerständen, Fluktuation, städtebaulichen Brachflächen und einer gerin-

Für die Durchführung des Projektes zeichnet das von der Kreisstadt St. Wendel beauftragte Büro für Städtebau und Kommunikation KERNPLAN aus Illingen verantwortlich. Nach der Auftaktveranstaltung stehen als zentrale weitere Bausteine des Verfahrens Befragungen der Eigentümer an, sowie bis zum Sommer drei Workshops, in denen es gilt gemeinsam Ziele und Maßnahmen für eine nachhaltige Entwicklung in der Brühlstraße zu entwickeln.

➤ **Weitere Informationen:**  
[www.sankt-wendel.de](http://www.sankt-wendel.de)

### DIE IHK IM INTERNET

Unsere Firmendatenbank, Veranstaltungen, Kommentare, Reden und vieles mehr finden Sie unter  
[www.saarland.ihk.de](http://www.saarland.ihk.de)

Höchste Sicherheit  Green - IT

## Im Rechenzentrum vor Ort



- > zukunftssicher
- > hochverfügbar
- > persönlicher 7/24h-Service vor Ort
- > Server Homing und Hosting
- > virtuelle Server
- > performante Netzanbindung

 **eurodata**  
IT-Solutions

[www.eurodata.de](http://www.eurodata.de)  
[info@eurodata.de](mailto:info@eurodata.de)  
06 81/88 08-0



[www.infos.de](http://www.infos.de)  
[info@infos.de](mailto:info@infos.de)  
06 81/8 80 08-0