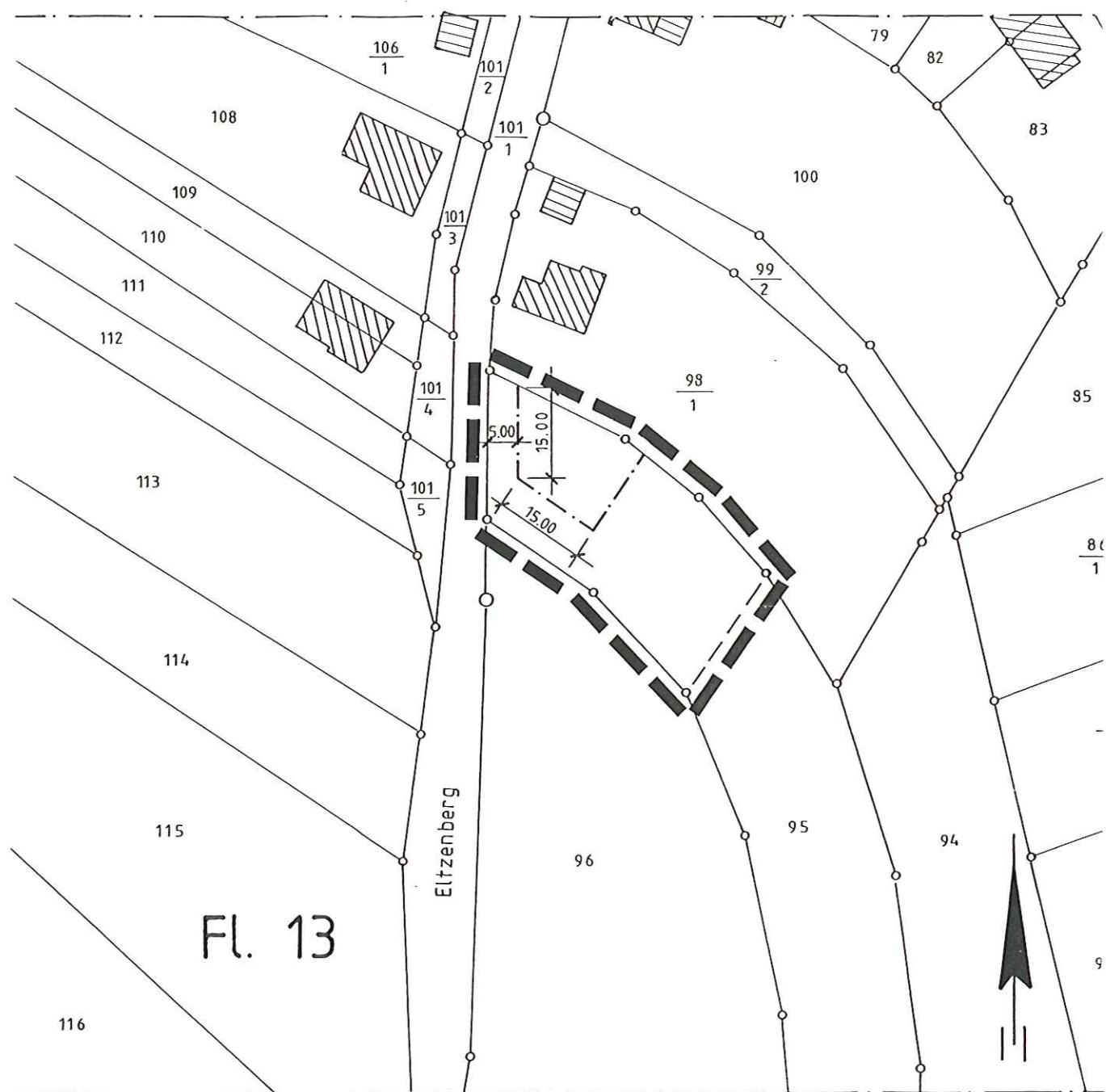


Abrundungssatzung "Eltzenberg"

Kreisstadt St. Wendel

Stadtteil Hoof



			KREISSTADT ST. WENDEL	
PROJEKT			Abrundungssatzung Stadtteil Hoof, Eltzenberg	
Zeichner:		Datum:	Name:	PLANINHALT:
Spaniol		Jan. 97		Lageplan
Seite:		Jan. 97	Rupp	Maßstab:
gezeichnet				1:1 000
Laden der Stadtbaubehörde			der Bürgermeister	

Satzung

der Kreisstadt St. Wendel über die Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil des Stadtteils Hoof, Elzemberg, Flur 13, Teilfläche Parzelle 95.

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 i. V. m. Nr. 3 BauGB in der Fassung vom 08.12.1986, zuletzt geändert am 28.05.1990 in Verbindung mit § 12 Kommunal-selbstverwaltungsgesetz (KSVG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.06.1994, zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.04.1997 hat der Stadtrat der Kreisstadt St. Wendel in seiner Sitzung vom 17.07.1997 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich dieser Satzung bezieht sich auf den Bereich der Gemarkung des Stadtteils Hoof, Elzemberg, Flur 13, Teilfläche Parzelle 95.

§ 2

Der beigefügte Lageplan mit den darin enthaltenen Abgrenzungen ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

Gemäß § 34 Abs. 4 Satz 3 BauGB wird festgesetzt, daß entsprechend der vorhandenen Bebauung nur Gebäude mit max. zwei Vollgeschossen errichtet werden dürfen. An der nordöstlichen Grenze der Parzelle 95 ist eine Streuobstwiese anzulegen.

§ 4

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

St. Wendel, den 21.07.1997

Der Bürgermeister
der Kreisstadt St. Wendel

Klaus Bouillon



Gegen vorstehende Satzung gem. § 34 Abs. 4 Baugesetzbuch - BauGB - vom 08.12.1986 (BGBl.I S. 2253) werden Rechtsverstöße nicht geltend gemacht. (§ 34 Abs. 5 Satz 2 i.V.m. § 11 Abs. 3 BauGB)

Saarbrücken, den
Az: C/1-5987/97 Hs/Zä
I.A.
Heiss
Bauoberrat

SAARLAND
Ministerium für Umwelt,
Energie und Verkehr
Postfach 102461
66024 Saarbrücken

Die Satzung wurde gemäß § 34 Abs. 5 Satz 2 BauGB i. V. m. § 22 Abs. 3 Satz 1 BauGB i. V. m. § 11 Abs. 3 BauGB angezeigt. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften wurde im Rahmen des Anzeigeverfahrens nicht geltend gemacht.

St. Wendel, den 01.10.1997

Der Bürgermeister
der Kreisstadt St. Wendel



Gemäß § 34 Abs. 5 Satz 2 BauGB i. V. m. § 22 Abs. 3 Satz 3 BauGB i. V. m. § 12 BauGB wurde die Satzung am 01.10.1997 ortsüblich mit Hinweis auf Ort und Zeitpunkt der öffentlichen Auslegung der Satzung, sowie mit dem Hinweis nach § 12 Abs. 5 KSVG bekanntgemacht.

St. Wendel, den 01.10.1997

Der Bürgermeister
der Kreisstadt St. Wendel

