

Begründung

zur Erweiterung des Bebauungsplanes
"An der Straße nach Leitersweiler"
in Urweiler.

I) Grundstücks- und Geländeverhältnisse

Der Gemeinderat von Urweiler hat in seiner Sitzung vom 6.3.1969 den Beschuß gefaßt, die Bebauung an der Straße "Zu den zwei Kreuzen" um 50 m zu erweitern.

Das Baugelände liegt am Ortsausgang in Richtung Leitersweiler, ca. 80 m neben der Hauptstraße.

Die Straße "Zuden zwei Kreuzen" wird 65 m weiter ausgebaut und kanalisiert.

Die Grundstücke befinden sich alle in Privatbesitz.

II) Grunderwerbs- und Erschließungskosten

2.1 Grunderwerb für Straßen- und Wegeflächen entfällt
2.2 Straßenbaukosten

	Länge	Breite	DM/m	
Fahrbahn	65,-m	4,50m	220,00	14330,-DM
Bürgersteig	90,-m	1,50m	35,00	3150,-DM
"	26,-m	0,50m	10,00	260,-DM
2.3 Kanalkosten	65,-m	Ø 25	130,00	8450,-DM
2.4 Wasserleitungs- kosten	65,-m		100,00	6500,-DM
2.5 Elektro- leitung	65,-m		30,00	1950,-DM
				34640,-DM

Aufgestellt: Landsweiler, den 27.8.69

Wagner