

Bauherr:

Wohnpark Winterbach Projekt
GmbH
Gewerbepark Bliesen 1a
66606 St. Wendel

04.09.2025

Datum, Unterschrift

Der Unternehmer hat alle Maße verantwortlich zu prüfen. Ebenso die Übereinstimmung von Detailplänen, Materialangaben und Angaben von beteiligten Fachingenieuren. Unstimmigkeiten sind der Objektüberwachung unverzüglich mitzuteilen.

Index	Datum	Gez.	Änderung
A	25.08.25	Im	Wendehammer+Pakplätze Nordseite
B	04.09.25	yb	TG vergrößert

Ausfertigung

Der Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Single Haus Park Winterbach" wird hiermit in der Fassung des Satzungsbeschlusses in der Sitzung des Stadtrates vom 30.09.2025 ausgetragen.

Gemäß §12 Abs. 3 BauGB wird der Vorhaben- und Erschließungsplan Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans.

Sankt Wendel, den 02.10.2025

Der Bürgermeister der Kreisstadt Sankt Wendel

(Peter Klär)

Entwurfsverfasser:

PortHaus
AG & Co. KG
Generalplaner
Architekten +
Ingenieure
Gewerbepark Bliesen 1a
DE 66606 St. Wendel Bliesen
Tel: 06854 9009040

04.09.2025
Datum, Unterschrift

Projekt:

Vorhaben- und
Erschließungsplan
zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan
Single Haus Park Winterbach
Mehr Generationen Wohnen

Winterbacher Straße 28
66606 Winterbach

04.09.2025
Datum, Unterschrift

Plannummer:

250904-1

Datum 04.09.2025

Blattnummer 1

Planstand:

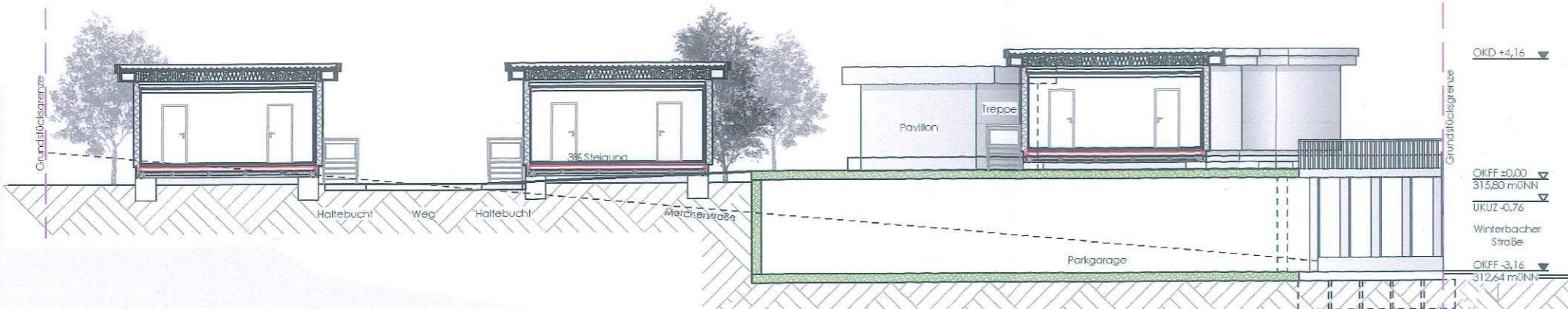
Satzung

Blattgröße DIN A3

Gezeichnet Im/ yb

Diese Unterlage darf ohne unser
schriftliches Einverständnis als
Ganzes und in Teilen weder
vervielfältigt noch an Dritte
mündlich, schriftlich oder auf
andere Art weitergegeben werden.

m. 1:350



Schnitt A-A

Bauherr:

Wohnpark Winterbach Projekt
GmbH
Gewerbepark Bliesen 1a
66606 St. Wendel

04.09.2025

Datum, Unterschrift

Der Unternehmer hat alle Maße verantwortlich zu prüfen. Ebenso die Übereinstimmung von Detailplänen, Materialangaben und Angaben von beteiligten Fachingenieuren. Unstimmigkeiten sind der Objektüberwachung unverzüglich mitzuteilen.

Index	Datum	Gez.	Änderung
A	25.08.25	Im	Wendehammer+Pakplätze Nordseite
B	04.09.25	yb	TG vergrößert

Ausfertigung

Der Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Single Haus Park Winterbach" wird hiermit in der Fassung des Satzungsbeschlusses in der Sitzung des Stadtrates vom 30.09.2025 ausgestellt.

Gemäß §12 Abs. 3 BauGB wird der Vorhaben- und Erschließungsplan Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans.

Sankt Wendel, den 02.10.2025

Der Bürgermeister der Kreisstadt Sankt Wendel

(Peter Klär)

Entwurfsverfasser:

PortHaus
AG & Co. KG
Generalplaner
Architekten +
Ingenieure
Gewerbepark Bliesen 1a
DE 66606 St. Wendel Bliesen
Tel: 06854 9009040

04.09.2025

Datum, Unterschrift

Plannummer:

Datum 04.09.2025

250904-2

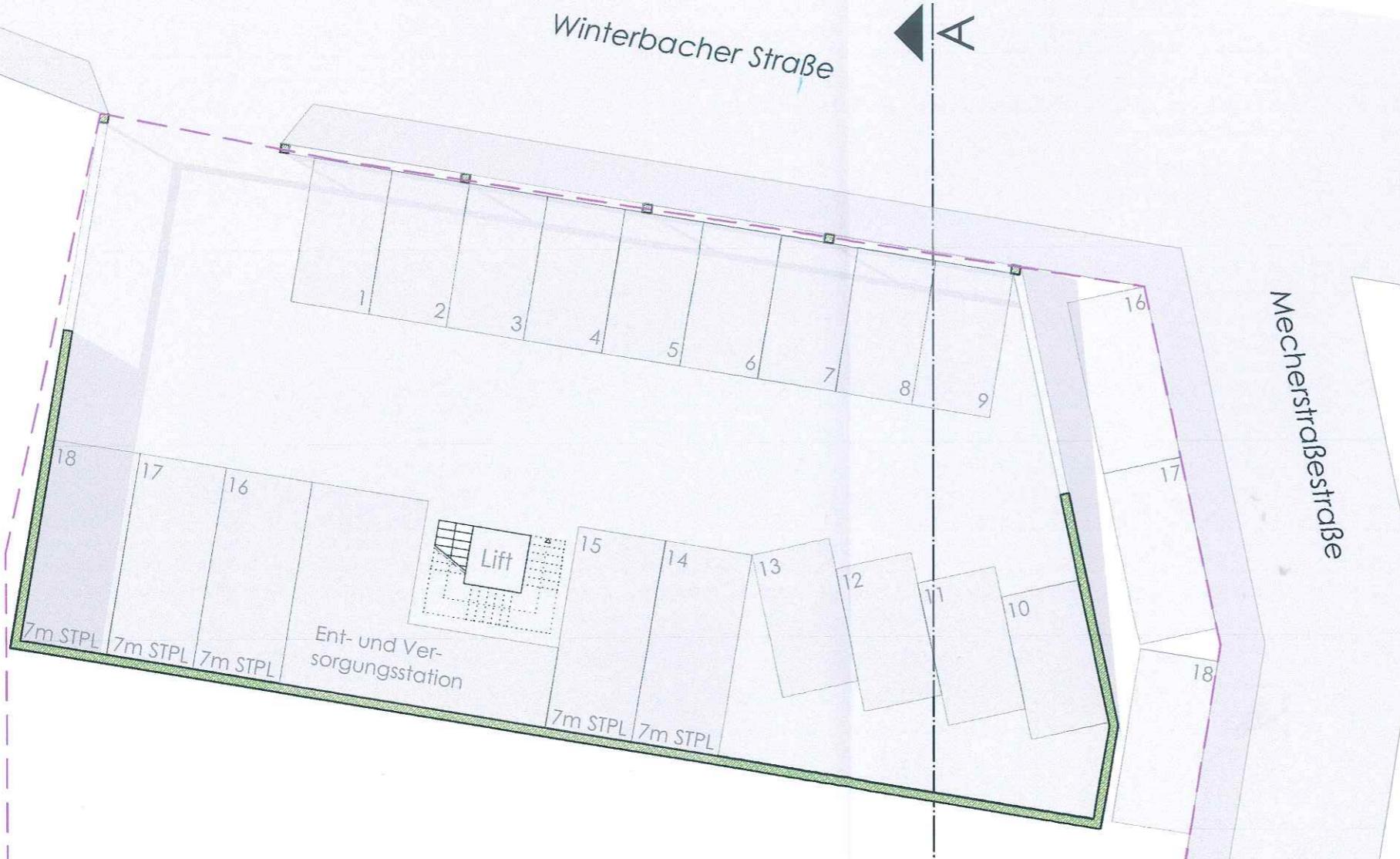
Blattnummer 2

Planstand:

Blattgröße DIN A3

Gezeichnet Im/ yb

Diese Unterlage darf ohne unser schriftliches Einverständnis als Ganzes und in Teilen weder vervielfältigt noch an Dritte mündlich, schriftlich oder auf andere Art weitergeben werden.



m. 1:200